



Hallerova aleja 8 +385 42 332 777 info@parkovi.eu
42000 Varaždin + 385 42 332 787 www.parkovi.eu

Parkovi d.o.o., Hallerova aleja 8, 42 000 Varaždin
Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb IBAN HR0523400091110219944. Zagrebačka banka d.d., Zagreb
IBAN HR2423600001101741846.
OIB 72672225843. Trgovački sud u Varaždinu. MBS 070005121. Djelatnost 8130.
Temeljni kapital 787.900,00 EUR.
Direktorica: Jelena Sekeli, univ.spec.oec... Predsjednik Nadzornog odbora: Dražen Jagić, dipl.oec.

POZIV NA DOSTAVU PONUDE

PREDMET PRIKUPLJANJA PONUDA „PRODAJA OTKOSA – TRAVNE MASE NA ZELENIM POVRŠINAMA NEKRETNINE AERODROM VARAŽDIN“

Klasa: 406-01/26-01/27
Ur.broj: 2186-83-4/2-26-1

PRODAVATELJ:

Parkovi d.o.o.

Hallerova aleja 8, 42000 Varaždin
tel: 042 332 777
www.parkovi.eu
MB 3026515
OIB: 72672225843

OSOBA ZADUŽENA ZA KOMUNIKACIJU S PONUDITELJIMA

Komunikacija i svaka druga razmjena informacija između Prodavatelja i zainteresiranih gospodarskih subjekata može se obavljati isključivo u pisanom obliku, poštanskom pošiljkom ili elektroničkim putem na adresi/elektroničkoj pošti navedenima u ovom Pozivu na dostavu ponuda:

Alenka Klaneček
Tel: 042 332 760
e-mail: info@parkovi.eu

Datum slanja upita za dostavu ponuda: 24.04.2026. godine
Rok za dostavu ponuda: 04.05.2026. godine do 09:00 sati

Predmet prikupljanja ponuda:

**PRODAJA OTKOSA – TRAVNE MASE NA ZELENIM POVRŠINAMA NEKRETNINE AERODROM
VARAŽDIN**

Evidencijski broj nabave: 1/26

1. OPIS PREDMETA PRIKUPLJANJA PONUDA

1.1. Predmet prikupljanja ponuda:

PRODAJA OTKOSA – TRAVNE MASE NA ZELENIH POVRŠINAMA NEKRETNINE AERODROM VARAŽDIN

Predmet prikupljanja ponuda je prodaja travne mase (otkosa) s travnatih površina nekretnine Aerodroma Varaždin, na adresi Podravska ulica 60, Varaždin, ukupne procijenjene površine cca 300.000 m².

Ponuditelj je obavezan, o vlastitom trošku i sredstvima, izvršiti košnju trave, baliranje i otpremu otkosa, temeljem poziva Prodavatelja. Trava nakon izvršenog otkosa i preuzimanja ostaje u vlasništvu Ponuditelja.

Košnja se obavlja kada visina trave dosegne okvirno 50–60 cm, a procijenjeni broj košnji u jednoj godini je u pravilu do četiri (4), ovisno o vremenskim prilikama i procjeni Prodavatelja. Broj otkosa nije unaprijed točno određen te ovisi o vremenskim uvjetima, vegetaciji i potrebama Prodavatelja.

Ponuditelj u ponudi navodi jediničnu cijenu u eurima koju je spreman platiti **po jednom (1) pojedinačnom otkosu** na cijeloj površini od cca 300.000 m². U ponudenu jediničnu cijenu moraju biti uključeni svi troškovi Ponuditelja, osobito troškovi košnje, baliranja, utovara, prijevoza i otpreme travne mase.

Radi izbjegavanja svake dvojbe, izričito se utvrđuje da se ponuda daje **isključivo za jedan pojedinačni otkos**, a ne za sve otkose tijekom trajanja ugovora. Ponude iz kojih ne proizlazi jasno i nedvojbeno da je ponuđena cijena izražena po jednom pojedinačnom otkosu, kao i ponude sastavljene kao ukupna cijena za više ili sve moguće otkose, neće se smatrati valjanima te se neće uzimati u razmatranje.

2. UVJETI NABAVE

2.1. Način izvršenja:

S odabranim ponuditeljem sklapa se ugovor o kupoprodaji otkosa (travne mase) uz obvezu Ponuditelja da, o svom trošku, obavi svaku pojedinu košnju, baliranje i otpremu po pozivu Prodavatelja, a travu po izvršenom otkosu preuzima kao vlasnik.

Ponuditelj daje ponudu za jedan (1) pojedinačni otkos, međutim sklapanjem ugovora obvezuje se izvršiti sve pojedine otkose tijekom trajanja ugovora prema pozivu Prodavatelja.

Broj otkosa nije unaprijed određen te ovisi o vremenskim uvjetima i procjeni Prodavatelja, pri čemu se predviđa najmanje jedan (1) otkos tijekom ugovornog razdoblja.

Ponuditelj nema pravo odbiti izvršenje pojedinog otkosa na koji je pozvan od strane Prodavatelja.

2.2. Mjesto preuzimanja:

Aerodrom Varaždin, Podravska ulica 60, Varaždin.

2.3. Trajanje ugovora i rokovi:

Košnja i otprema otkosa vršit će se po pozivu Prodavatelja kada visina trave dosegne okvirno 50–60 cm, a u skladu s vremenskim uvjetima. Ponuditelj je obavezan svoj dolazak na otkos najaviti Upravitelju aerodroma na broj: 099 583 6103.

Prvi otkos i otprema balirane trave moraju biti izvršeni najkasnije do 18.05.2026. godine.

Ugovor se sklapa nakon zaključenja postupka prikupljanja ponuda i vrijedi do 31. prosinca 2026. godine.

2.4. Način određivanja cijene ponude

Ponuditelj mora iskazati cijenu ponude bez poreza na dodanu vrijednost, PDV i cijenu ponude s porezom na dodanu vrijednost, izraženu u eurima u apsolutnom iznosu na najviše dvije decimale, kako je to predviđeno obrascem Ponudbenog lista.

Cijena ponude iskazuje se isključivo kao jedinična cijena po jednom (1) otkosu za cjelokupnu površinu od cca 300.000 m².

Ukupna vrijednost ugovora nije unaprijed određena jer broj otkosa tijekom trajanja ugovora nije unaprijed poznat niti se može točno utvrditi, već ovisi o vremenskim uvjetima i procjeni Prodavatelja. Ponuditelj stoga podnosi ponudu isključivo za jediničnu cijenu po jednom pojedinačnom otkosu.

U cijenu ponude bez poreza na dodanu vrijednost moraju biti uračunati svi troškovi i popusti.

Cijena je nepromjenjiva za cijelo vrijeme trajanja ugovora.

Sve troškove koji se pojave izvan deklariranih cijena Ponuditelj snosi sam. U cijenu ponude moraju biti uračunati svi troškovi.

2.5. Valuta ponude

Cijena se izražava u eurima.

2.6. Rok valjanosti ponude

Rok valjanosti ponude mora biti minimalno 120 dana.

Prodavatelj će ponudu čiji je rok valjanosti ponude kraći od zatraženog isključiti iz daljnjeg postupka nadmetanja.

2.7. Rok, način i uvjeti plaćanja

Rok plaćanja je 14 dana od ispostavljanja računa Prodavatelja za izvršeni pojedini otkos.

Prodavatelj će nakon svakog pojedinog izvršenog otkosa ispostaviti račun Ponuditelju u skladu s ponuđenom jediničnom cijenom po jednom otkosu.

2.8. Kriterij odabira ponuda:

Kao najbolji ponuditelj ocijenit će se Ponuditelj koji ponudi višu cijenu po jednom otkosu, a u slučaju dostave ponude s istom cijenom uzet će se u obzir ponuda koja je pristigla prva.

2.9. Jamstvo za uredno izvršenje ugovora

Odabrani Ponuditelj obvezan je prilikom sklapanja ugovora dostaviti bjanko zadužnicu ovjerenu sukladno važećim propisima, kao jamstvo za uredno izvršenje ugovora i uredno podmirenje obveza prema Prodavatelju, na iznos do 2.000,00 EUR.

Ako odabrani Ponuditelj ne dostavi bjanko zadužnicu prilikom sklapanja ugovora, smatrat će se da je odustao od svoje ponude te Prodavatelj zadržava pravo odabrati sljedećeg najpovoljnijeg ponuditelja ili poništiti postupak.

3. OBLIK, NAČIN IZRADE, SADRŽAJ I NAČIN DOSTAVE PONUDA

Ponuda je pisana izjava volje Ponuditelja da otkupi predmet sukladno uvjetima i zahtjevima iz ovog Poziva na dostavu ponude.

Ponuda mora biti izrađena u skladu s ovim Pozivom i činiti cjelinu. Ako zbog opsega ili drugih objektivnih okolnosti ponuda ne može činiti jednu cjelinu, može se sastojati od više dijelova, pri čemu je Ponuditelj dužan jasno navesti od koliko se dijelova sastoji.

Ponuditelj je obavezan ispuniti sve rubrike u obrascima koji su sastavni dio ovog Poziva te ih potpisati (i ovjeriti, ako je primjenjivo) od strane ovlaštene osobe.

Ispravci u ponudi moraju biti vidljivi i potvrđeni potpisom Ponuditelja uz naznačen datum ispravka.

Uvjeti iz ovog Poziva ne smiju se mijenjati niti dopunjavati. U slučaju nejasnoća, Ponuditelj je dužan zatražiti pojašnjenje u pisanom obliku.

Ponuda sa svim traženim prilogima podnosi se na hrvatskom jeziku.

Nakon isteka roka za dostavu ponuda, ponuda se ne može mijenjati.

Do isteka roka za dostavu ponuda, Ponuditelj može dostaviti izmjenu ili dopunu ponude ili od nje odustati, uz pisanu izjavu dostavljenu na isti način kao i ponuda.

3.1. Sadržaj ponude:

Ponuda mora sadržavati sljedeće dijelove i priloge bez kojih se neće uzimati u daljnje razmatranje i to pravilno ispunjene i potpisane te sljedećim redoslijedom:

1. Ponudu na izvornom Ponudbenom listu (Obrazac 1.)
2. Potvrdu da Ponuditelj nema nepodmirenih dospjelih obveza prema Parkovi d.o.o., koju Ponuditelj može zatražiti putem e-mail adrese: financije@parkovi.eu.

Ponuda koja ne sadrži potvrdu o podmirenim obvezama prema društvu Parkovi d.o.o., neće se uzimati u razmatranje.

4. DOSTAVA PONUDE

4.1. Način dostave ponude

Ponuda se dostavlja u zatvorenoj omotnici na adresu: PARKOVI d.o.o., Hallerova aleja 8, 42000 Varaždin, na omotnici ponude na kojoj treba biti naznačeno:

- naziv i adresa Prodavatelja
- naziv i adresa Ponuditelja
- naziv predmeta prikupljanja ponuda: PRODAJA OTKOSA – TRAVNE MASE NA ZELENIM POVRŠINAMA NEKRETNINE AERODROM VARAŽDIN

"NE OTVARAJ"

ili alternativno:

- na e-mail info@parkovi.eu.

Ponuditelj može do isteka roka za dostavu ponuda dostaviti izmjenu i/ili dopunu ponude. Izmjena i/ili dopuna ponude dostavlja se na isti način kao i osnovna ponuda s obveznom naznakom da se radi o izmjeni i/ili dopuni ponude.

Ponuditelj može do isteka roka za dostavu ponuda pisanom izjavom odustati od svoje dostavljene ponude. Pisana izjava se dostavlja na isti način kao i ponuda s obveznom naznakom da se radi o odustajanju od ponude. U tom slučaju neotvorena ponuda se vraća Ponuditelju.

Ponuda se izrađuje bez naknade.

4.2. Rok za dostavu ponude:

04.05.2026. godine do 09:00 sati

4.3. Mjesto dostave ponude:

Ponuda može stići:

- poštom preporučeno na adresu Parkovi d.o.o., Hallerova aleja 8, 42000 Varaždin
- neposredno predana u urudžbeni zapisnik Prodavatelja, u prostorijama Uprave Parkova d.o.o., kod tajnice: Hallerova aleja 8, Varaždin, radnim danom, ponedjeljak, srijeda, četvrtak od 07 do 15 sati, utorak do 17 sati i petak do 13 sati.
- na email: info@parkovi.eu.

Ponuda dostavljena nakon isteka roka za dostavu ponuda ne upisuje se u upisnik o zaprimanju ponuda, ali se evidentira kod Prodavatelja kao zakašnjela ponuda, obilježava se kao zakašnjela te neotvorena vraća pošiljatelju bez odgode.

5. ROK DONOŠENJA ODLUKE O ODABIRU ILI PONIŠTENJU

Ovlašteni predstavnici Prodavatelja otvaraju, pregledavaju i ocjenjuju ponude na temelju uvjeta i zahtjeva iz Poziva na dostavu ponuda u roku od 5 (pet) dana od isteka roka za dostavu ponuda i o tome se sastavlja Zapisnik o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda.

Prodavatelj na osnovi rezultata pregleda i ocjene ponuda donosi Odluku o odabiru najpovoljnije ponude koja se temelji na kriteriju za odabir ponude.

Pisanu obavijest o rezultatima postupka Prodavatelj dostavlja svim ponuditeljima putem elektroničke pošte.

Protiv odluke o odabiru ili odluke o poništenju nije moguće izjaviti žalbu.

OSTALO:

Ponuditelj snosi sve troškove vezane uz sudjelovanje u postupku. Prodavatelj ni u kojem slučaju nije dužan nadoknaditi te troškove, neovisno o tijeku ili ishodu postupka.

Dostavljene ponude ne vraćaju se ponuditeljima. Nepravodobno zaprimljene ponude neće se razmatrati.

Prije donošenja odluke o odabiru, Prodavatelj može od najpovoljnijeg ponuditelja zatražiti dostavu izvornika ili ovjerenih preslika traženih dokumenata u roku od 5 do 10 dana od dana upućivanja zahtjeva.

Otvaranje ponuda nije javno i provode ga ovlašteni predstavnici Prodavatelja.

Sva komunikacija između Prodavatelja i Ponuditelja odvija se u pisanom obliku, putem pošte ili elektroničke pošte. Ponuditelj može tijekom roka za dostavu ponuda zatražiti pojašnjenja vezana uz ovaj Poziv na dostavu ponude. Zahtjev za pojašnjenjem dostavlja se u pisanom obliku putem elektroničke pošte na adresu: info@parkovi.eu.

Ponuditelj može tijekom roka za dostavu ponuda zatražiti pojašnjenja vezana uz ovaj Poziv na dostavu ponude. Zahtjev za pojašnjenjem dostavlja se u pisanom obliku putem elektroničke pošte na adresu: info@parkovi.eu.

Prodavatelj će odgovor dostaviti svim zainteresiranim gospodarskim subjektima, vodeći računa da se ne otkrije identitet podnositelja zahtjeva.

Prodavatelj neće razmatrati ponude koje ne ispunjavaju uvjete iz ovog Poziva. Zadržava pravo odbiti sve ponude i poništiti postupak ako nijedna ponuda ne odgovara uvjetima ili u drugim opravdanim slučajevima.

Prodavatelj osobito zadržava pravo poništiti postupak ako ocijeni da ponuđena cijena, iako formalno valjana, nije ekonomski realna odnosno nije prihvatljiva s obzirom na vrijednost otkosa i interese Prodavatelja.

Odabrani ponuditelj obavezan je izvršavati predmet ugovora sukladno uvjetima iz ovog Poziva i ponuđenoj jediničnoj cijeni po otkosu.

Ponuditelj ne smije započeti košnju niti preuzimati travnu masu prije sklapanja ugovora. U protivnom, Prodavatelj ne preuzima nikakve obveze, a takvo postupanje ne smatra se sklapanjem ugovora.

Prodavatelj zadržava pravo poništiti postupak u bilo kojem trenutku, bez obveze prema ponuditeljima.

Obrazac 1. – PONUDBENI LIST**PREDMET PRIKUPLJANJA PONUDA:****„PRODAJA OTKOSA – TRAVNE MASE NA ZELENIM POVRŠINAMA NEKRETNINE AERODROM VARAŽDIN“****Evidencijski broj nabave: 1/26****PRODAVATELJ:**

Parkovi d.o.o., Hallerova aleja 8, 42000 Varaždin
OIB: 72672225843. Tel. 042 332 777, www.parkovi.eu

PONUĐITELJ/NOSITELJ PONUDE:

<i>Naziv:</i>	
<i>Matični broj – MB:</i>	
<i>OIB ponuditelja (ili nacionalni identifikacijski broj prema zemlji sjedišta ponuditelja):</i>	
<i>Adresa sjedišta (broj pošte i mjesto, ulica i kućni broj):</i>	
<i>Adresa za dostavu pošte:</i>	
<i>Adresa e-pošte ponuditelja ili službe ovlaštene za zaprimanje pošte:</i>	
<i>Broj telefona:</i>	
<i>Internet adresa:</i>	
<i>Broj računa za plaćanje po ugovoru i banka u kojoj se vodi:</i>	
<i>Odgovorna osoba ovlaštena za potpisivanje ugovora o kupoprodaji (ime, prezime, funkcija):</i>	
<i>Kontakt osoba vezano uz PONUDU (ime, prezime, funkcija):</i>	
<i>Ponuditelj je ili nije u sustavu poreza na dodanu vrijednost (da ili ne)</i>	

Temeljem Poziva za dostavu ponuda za prikupljanje ponuda za: „**PRODAJA OTKOSA – TRAVNE MASE NA ZELENIM POVRŠINAMA NEKRETNINE AERODROM VARAŽDIN**“

Evidencijski broj nabave: 1/26 podnosimo slijedeću ponudu:

CIJENA PONUDE PO OTKOSU	BROJKAMA	SLOVIMA
<i>CIJENA PONUDE PO OTKOSU BEZ PDV-A (U EURIMA)</i>		
<i>PDV (U EURIMA)</i>		
<i>CIJENA PONUDE PO OTKOSU S PDV-OM (U EURIMA)</i>		

Ukoliko ponuditelj nije u sustavu PDV-a ili je predmet otkupa oslobođen PDV-a, u ponudbenom listu upisuje isti iznos pod cijenu bez PDV-a i cijenu s PDV-om, dok se iznos PDV-a ne iskazuje.

Izjavljujemo da smo upoznati s činjenicom da se ponuda daje isključivo kao cijena po jednom pojedinačnom otkosu te da broj otkosa nije unaprijed određen.

Izjavljujemo da smo proučili sve odredbe Poziva na dostavu ponude i da ih prihvaćamo.

Izjavljujemo da smo spremni prihvatiti te da ćemo, prema uvjetima u Pozivu na dostavu ponude i za cijenu koju smo naveli u ponudi, u cijelosti izvršiti predmet prikupljanja ponuda.

Rok valjanosti ponude: 120 dana

Uz ponudu dostavljamo popis svih sastavnih dijelova i priloga ponude (sadržaj ponude) sljedećim redoslijedom:

Datum i mjesto: _____

MP

(čitko ime i prezime ovlaštene osobe Ponuditelja)

(potpis ovlaštene osobe Ponuditelja)